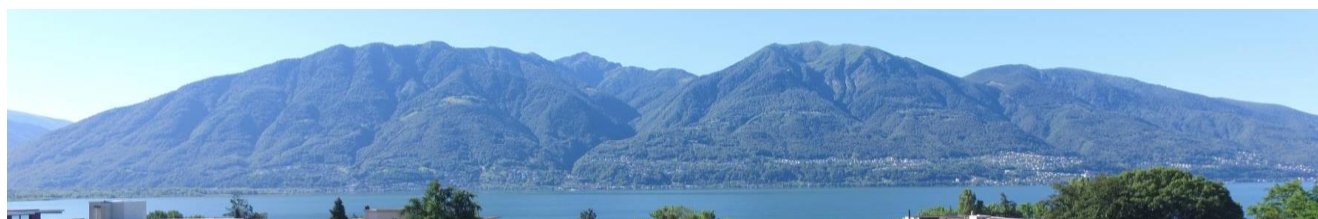


# RESIDENZA LE TRE PALME - MINUSIO

## PREZZI DI VENDITA / PREISLISTE



App.no	Piano	Locali	Sup. di vendita m2	Superficie lorda appartamento	Terrazza	Giardino	Cantine e lavanderie	Cantina	Prezzo CHF
Whg. Nr.	Stock	Zimmer	Verkaufsfläche m2	Brutto Wohnfläche m2	Terrasse	Garten	Keller und Waschraum	Keller	Preis CHF
2	PT	4 ½	174	131	33.7	230	6.4	N	<b>Venduto</b>
3	PT	2 ½	106	76	33.1	100	6.9	V	<b>Venduto</b>
*4	PT	2 ½	83	58	24.8	86	6.2	S	<b>Venduto</b>
5	PT	3 ½	133	105	25.5	125	7.0	R	<b>Venduto</b>
6	1°P	4 ½	151	131	33.7		6.4	J	<b>Venduto</b>
7	1°P	2 ½	75	64	16.5		5.5	Y	<b>Venduto</b>
8	1°P	2 ½	77	66	16.5		5.5	X	<b>Venduto</b>
9	1°P	2 ½	77	58	24.8		7.7	Q	<b>Venduto</b>
10	1°P	3 ½	121	105	25.5		7.0	C	<b>Venduto</b>
11	2°P	4 ½	151	131	33.7		7.1	K	<b>Venduto</b>
12	2°P	2 ½	76	64	16.5		6.8	B	<b>Venduto</b>
13	2°P	2 ½	78	66	16.5		6.8	W	<b>Venduto</b>
14	2°P	2 ½	77	58	24.8		7.7	P	<b>Venduto</b>
15	2°P	3 ½	121	105	25.5		7.0	D	<b>Venduto</b>
*16	3°P	4 ½	151	131	33.7		8.1	AB	1'495'000
17+18	3°P	4 ½	150	130	32.4		6.6	T	<b>Venduto</b>
**19	3°P	2 ½	81	66	24.8		6.6	U	<b>Venduto</b>
20	3°P	3 ½	121	105	25.5		7.0	A	<b>Venduto</b>
*21	4°P	4 ½	152	131	33.7		10	AD	1'530'000
22+23	4°P	4 ½	150	130	32.4		10	AA	<b>Venduto</b>
24	4°P	2 ½	81	66	24.8		6.8	O	<b>Venduto</b>
25	4°P	3 ½	121	105	25.5		6.4	G	<b>Venduto</b>
26	5°P	5 ½	241	177	117.8		14.4	AC	<b>Venduto</b>
27	5°P	5 ½	243	177	117.8		17.4	AF	<b>Venduto</b>

Posteggio autorimessa / Parkplatz in der Tiefgarage

45'000.-

Posteggio moto / Motorradabstellplatz

11'250.-

Posteggio bicicletta / Fahrradabstellplatz

3'500.-

\* Vendita solo quale residenza primaria / Verkauf nur mit Erstwohnsitz

Rendiamo attenti che, come d'uso in Ticino, la superficie abitabile comprende tutte le superfici all'interno dell'appartamento, il 50% dei locali annessi, compreso il 50% delle terrazze e il 50% delle sezioni dei muri dei rispettivi locali.

Wir weisen darauf hin, dass die Wohnfläche, wie im Tessin üblich, aus der Summe sämtlicher innerhalb der Wohnung liegender Räume, einschliesslich 50% der Mauer- und Wandquerschnitte der jeweiligen Räume, 50% aller Nebenräume, inklusive 50% der Terrassen besteht.